

<http://www.observatoirede lafranchise.fr/dossier-franchise/entretien-avec-francois-luc-simon-avocat-associe-sec222.htm>

Observatoire de la franchise  
La référence des entrepreneurs

Rejoignez le 1<sup>er</sup> réseau de travail temporaire en franchise

Accueil Recherche... OK Opportunités franchises par APPORT SECTEUR VILLE Actus / News Club des Entrepreneurs Cessions

▼ POUR LES CRÉATEURS D'ENTREPRISE

- 221 franchises leader
- Franchise par apport
- Inscription aux "actus"
- Franchises par ville
- Devenir membre du Club des Entrepreneurs
- Moteur de recherche

▼ INSCRIPTION GRATUITE

- Lettre Hebdo
- Actus quotidiennes
- Alertes cessions
- Offres d'emploi
- Club des Entrepreneurs

▼ FRANCHISE PAR THEME

- La Sélection du mois
- Top de la Franchise
- Info franchise par secteur
- Jeunes Réseaux
- Prêt-à-porter
- Entreprendre au féminin
- Bio / Environnement
- Services
- Habitat

▼ INFOS DE LA FRANCHISE

- Indiscrétions - News
- Interviews Franchiseurs
- Dossiers Franchise
- Communiqués Franchise

▼ CESSIONS FRANCHISE

- Annonces cessions
- Sélection de cessions

▼ ESPACE FRANCHISEURS

- Présentez votre réseau
- Actualisez votre fiche
- Votre présence sur l'OBS: news, cessions, emploi,...

▼ SERVICES FRANCHISE

- Lettre hebdomadaire
- Top 50 consommateurs
- Offres d'emploi
- Site des Marques - Promos
- FAQ Franchise
- Fournisseurs
- CCI / Création entreprise
- Web T.V.
- Toutes les franchises

▼ CLUB ENTREPRENEURS

- CVthèque entrepreneurs
- Accès au Club
- Devenir membre

▼ ESPACE PRATIQUE

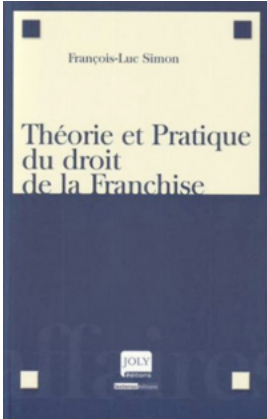

- Guide de la Franchise
- Articles juridiques
- Articles financiers
- Dossier - Maroc

> Dossiers de l'Observatoire > Entretien avec François-Luc Simon, Avocat Associé

Articles de fond

**Entretien avec François-Luc Simon, Avocat Associé**  
Rédigé par Samuel Burner le 03 Mars 2009

**Entretien avec François-Luc Simon, Avocat Associé, Docteur en droit et spécialiste en matière de conseil aux franchiseurs**



1- Samuel Burner : Pouvez-vous nous résumer en quelques lignes votre ouvrage « Théorie et Pratique du droit de la Franchise » ? Quels objectifs vous êtes vous fixés avec cet ouvrage ?

François-Luc Simon : Je me suis fixé deux objectifs :

- La transversalité** : couvrir tous les thèmes qui intéressent le droit de la franchise ; les thèmes que l'on rencontre habituellement dans ce domaine du droit (formation, exécution, extinction, international) mais aussi les thèmes qui ne sont généralement pas abordés (procédures collectives, circulation et renégociation du contrat), de sorte que le lecteur puisse trouver une réponse concrète aux questions concrètes qui sont les siennes.
- La verticalité** : il s'agit là d'apporter des réponses juridiques, donc de se référer au droit commun, aux mécanismes fondamentaux du droit que consacrent le Code civil et le Code de commerce, le tout à l'épreuve de la jurisprudence et des nuances légitimes qu'elle apporte année après année.

Par l'effet cumulé de cette transversalité et de cette verticalité, je me suis efforcé de couvrir le domaine dans son ensemble ; il ne m'appartient pas de dire si l'objectif a été atteint.

2- Samuel Burner : Autre actualité du Cabinet SIMON Associés : la participation au site internet Réseaux et Droit. Quelle est votre ambition en participant à ce site ?

François-Luc Simon : Nous participons à ce site car il est essentiel ; la franchise ne peut pas se désintéresser du droit, tout comme le droit ne peut pas se désintéresser de la franchise.

CRÉATIONS CESSIONS

Entreprendre dans 30 000 villes

Paris, Lyon, Nice, Lille, ...

LES TOP DE LA FRANCHISE

INFO | INTERNET

Materiel Informatique

CompuCity

Services Internet / Informatique

Informatique minute

Satis Secrétariat

BEAUTE | SANTE | FORME

Institut de Beauté - Coiffure

Body Minute

Carré Soleil

Citron Vert

Esthetic Center

Guinot

Hyper Minceur

Lipotherm Center

Point Soleil

Quick Epil

Self Coiff

Simone Mahler

Tchip Coiffure

VOG Coiffure

Produits de beauté - Parfumerie

Beauty Success

Remise en Forme

Curves

Femmes en Forme

L'Orange Bleue

Lady Fitness

Lady Moving

NaturHouse

Physiomioms

HABITAT | DECO

Décoration - Cadeaux

Bois & Chiffons

Le Torchon à Carreaux

Habitat

Aixia France

Clair de baie

Confort Général Européen Pro

ECOP Habitat

Les Menuisiers PÉVÉCistes

Deceuninck

Maisons Phénix

Mikit

Mr Bricolage

Net Habitat

<http://www.observatoirede lafranchise.fr/dossier-franchise/entretien-avec-francois-luc-simon-avocat-associe-sec222.htm>

- Loi Doubin, législation
- Business Plan
- Fiches pratiques
- Glossaire
- Chiffres des réseaux
- Annuaire Web
- PARTENAIRES**
- Salons
- Prestataires
- Institutions franchise
- PRESSE FRANCHISE**
- CadresOnline
- L'Entreprise
- JobVente
- Ouvrages de référence
- Magazines / Revues
- INTERNATIONAL**
- International
- CONTACT**
- Contact Observatoire
- Contact Régie Pub
- Relations Presse
- Boîte à idées...
- Devenir client
- Ranking sites franchise

Le nombre impressionnant de décisions rendues, la source inépuisable que constitue la jurisprudence, et la multiplication des contentieux, des précontentieux, des transactions, des opérations, ajoutés à la complexification des contrats et à la technique contractuelle, imposent une réflexion d'ensemble à laquelle le Cabinet a souhaité participer sous un angle dynamique, pratique et concret. La force de ce site vient aussi de son ambition et de la rigueur qui y président, en témoignent les prestigieux partenaires ayant accepté de l'animer.

**3- Samuel Burner : D'un point de vue juridique, quelles sont d'après vous les préoccupations majeures des franchiseurs aujourd'hui ?**

**François-Luc Simon :** Les deux préoccupations essentielles des franchiseurs sont la sécurité juridique et la prévisibilité juridique.

La sécurité juridique, car un franchiseur n'improvise pas ; il a besoin de réponses certaines aux questions que son activité suscite, que ce soit dans la formation, l'exécution ou la terminaison du contrat, pour ne citer que ces exemples.

La prévisibilité juridique aussi, car le rôle du franchiseur consiste également à anticiper, à prévoir, à chasser l'aléa, à mener sa route au mieux des intérêts de son réseau et de ses partenaires, là où ses ambitions le destinent.

**4- Samuel Burner : Très souvent, sur les salons et l'Observatoire de la Franchise on nous pose la question de savoir s'il existe une durée idéale (ou optimale) pour un contrat de franchise ? Quels conseils pouvez-vous donner à un futur candidat à la franchise ?**

**François-Luc Simon :** Le choix de la durée du contrat de franchise est à la fois encadré et libre. Encadré, par des contraintes juridiques issues, selon le cas, du droit interne (10 ans) ou du droit communautaire (5 ans).

S'y ajoutent des contraintes économiques lorsque, comme souvent, le franchisé emprunte, la logique conduit à faire coïncider la durée du contrat à celle de l'échéancier prévu pour le remboursement de l'emprunt.

Dans le cadre ainsi défini par les conditions juridiques et économiques que je viens d'évoquer, les parties restent libres de fixer la durée du contrat.

**5- Samuel Burner : Quels sont, selon vous, les éléments incontournables d'un contrat de franchise ?**

**François-Luc Simon :** Au risque de vous décevoir, chaque clause du contrat a sa raison d'être ; chaque clause s'inscrit dans un ensemble. Certaines sont manifestement essentielles (durée du contrat, obligations financières du franchisé ou clause de non concurrence) ; d'autres clauses, d'apparence moins spectaculaire, finissent tôt ou tard par se mêler à la discussion. Rien ne doit être laissé au hasard.

**6- Samuel Burner : Sentez-vous actuellement une poussée de la franchise dans certains secteurs d'activité ?**

**François-Luc Simon :** Oui, nous avons noté une poussée dans plusieurs secteurs, tels que celui du service à la personne et du service à l'entreprise ; on note également une poussée dans la restauration, en raison de l'arrivée d'enseignes jusqu'à présent succursalistes qui ont connu un succès en France ou à l'étranger et qui, pour accélérer leur réussite annoncée, recourent au modèle de la franchise.

Storistes de France

#### Meubles

Arthur Bonnet  
Bébé 9  
Cuisinella  
Cuisines Mondial Kit  
Cuisines Plus  
Doreva  
L'Univers du Sommeil  
La Compagnie du Lit  
Litérieland  
Mobalpa  
Schmidt

#### PRET-A-PORTER

#### Bijoux - Accessoires

Le Tanneur

Lollipop

#### Chaussures

Eden Shoes  
Fréquence Shoes  
Petits Petons

#### Lingerie

Cannelle  
Chantal Thomass

#### Prêt à porter

117  
Carnet de Vol  
Chattawak  
Chevignon  
Ekyog  
Fashion Marques  
Jennyfer  
Kiabi  
Kookai - Vivarte  
La Compagnie des Petits  
Matin Blanc  
Naf Naf  
Orchestra  
Tara Jarmon  
Vero Moda

#### HOTEL | RESTAURATION

#### Restauration

Bars & Co - Au Bureau  
Bars & Co - Café Leffe  
Bistrot du Boucher  
Casa del Campo  
Coba Lodge  
Del Arte  
El Rancho  
Garden Ice Café  
Le Patacrépe  
Restaurant La Boucherie  
Vinomania

#### Restauration rapide

Baïla Pizza  
Class'croûte  
Comptoir Del...  
Domino's Pizza  
Francesca  
La Boîte à Pizza  
La Mie Câline  
La Royale  
Mezzo di Pasta  
O'Kebab  
Pizza Hut  
Pizza Sprint  
Planetalis  
Speed Burger  
Speed Rabbit Pizza

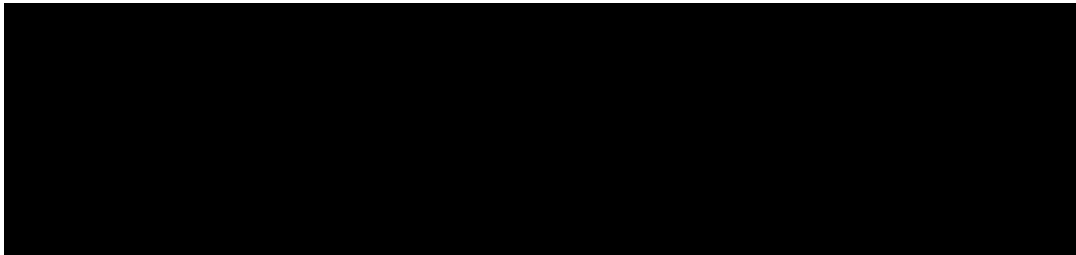
<http://www.observatoiredefranchise.fr/dossier-franchise/entretien-avec-francois-luc-simon-avocat-associe-sec222.htm>

Subway
Vivre & Savourer
<b>DÉPÔT VENTE / CASH</b>
<b>» Dépôt Vente / Cash</b>
Cash Converters
Easy Cash
Eurocash
La Trocante
Troc.com
<b>GRANDE DISTRIBUTION</b>
<b>» Alimentation</b>
Cha Yuan le thé à l'origine
Chocolats Roland Réauté
Coffea
De Neuville
Fromenterie
Histoire de Pains
Inter Caves
Jeff de Bruges-Martial
L'Epi Gaulois
Maison des Pains
Petit Casino 24
<b>» Fournitures de bureau</b>
Bureau Vallée
Hyper Plein Ciel
Hyperburo
Top Office
<b>» Super &amp; Hyper</b>
8 à Huit
Bazarland
Colruyt
Ed
Marché Plus
Monop'
Shopi
Spar - Groupe Casino
Vival - Groupe Casino
<b>FLEURS</b>
<b>» Fleurs</b>
Happy
Le Jardin des Fleurs
Monceau Fleurs
Rapid'Flore
<b>FRANCHISE "SERVICES"</b>
<b>» Services - Entreprise</b>
ActionCOACH
Adequat
Charte 21
Cotis Interim
Crestcom
Eneovia
Expense Reduction Analysts
Groupe PSI
Michel Simond
PANO Boutique
Prospactive
PubliConcept
RH Solutions / Portage Salarial
Rivalis
Sign A Rama
Temporis
Wikane
<b>» Services - Financiers</b>
Access Crédits Pro
ACE - Prêts immobiliers
Alizé Finance
Arkanissim Finance
Broker France
Capital Family

<http://www.observatoiredefranchise.fr/dossier-franchise/entretien-avec-francois-luc-simon-avocat-associe-sec222.htm>

Elitya
In&Fi Crédits
L'Assurance Nouvelle
Spratley Conseil
<b>» Services - Particuliers</b>
2Amath
Adhap Services
Age D'Or Services
Anacours
Atout Ménage
Axeo Services
BabyChou Services
Cours Ado
Daniel Moquet
Domicile Clean
Domidom
Family Sphere
Générale des Services
Les Petits Bilingues
MERCI+
Montre Service
Plaisir d'Aider
The Phone House
Vitame
<b>» Services - Particuliers et Entreprises</b>
Activ Travaux
ADA Box
Alespy Travaux
Balloïde-Photo
Basic System
Bastide le confort médical
Cartridge World
Eco Travaux
IlliCO travaux
Ink'Eko
La Maison Des Travaux
Le Rezo
Mister Minit
Mon Partenaire Travaux
Pigier
Posinergy
<b>» LOISIRS</b>
<b>» Loisirs</b>
Agora presse et caetera
Holiday Bikes - Groupe Ada
Les Couleurs du Temps
Marmara
Piscinelle
<b>» AUTOMOBILE</b>
<b>» Location de voitures</b>
ADA
Ucar
<b>» Services - Automobile</b>
Éléphant Bleu
Feu Vert
Glastint
Maxauto
Point S
Roady
Speedy
Wash One
<b>» IMMOBILIER</b>
<b>» Agence immobilière</b>
123 webimmo.com
4% Immobilier
Century 21 Entreprise et Commerce
Côté Particuliers

<http://www.observatoiredefranchise.fr/dossier-franchise/entretien-avec-francois-luc-simon-avocat-associe-sec222.htm>

	Elyse Avenue
	ERA Immobilier
	Falcô Immobilier
	Futur Transactions
	Guy Hoquet l'Immobilier
	ImmoSky
	KEOPS Résidentiel
	Laforêt Immobilier
	Solvimo Immobilier
	<b>› Services - Immobilier</b>

Omega Expertise